

**Contract de prestări servicii**  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ 2015

**1. Părțile contractante**

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

**S.C. DRUMURI-PODURI MARAMUREȘ S.A.**, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai, nr. 46, telefon/fax: 0262 214101, 0262 216198, număr de înmatriculare J 24/434/1998, cod fiscal RO 10783082, cont nr. RO93TREZ4365069XXX002637 deschis la Trezoreria Baia Mare și cont curent nr. RO37 RNCB 0182 0341 4742 0001 deschis la B.C.R. Baia Mare, reprezentată prin **DIRECTOR GENERAL – ing. POPAN-DORCA Gheorghe și DIRECTOR ECONOMIC - ec. MICLOS Monica** în calitate de **achizitor/beneficiar** pe de o parte

și

....., cu sediul în ....., telefon/fax. .... înmatriculată la Registrul Comerțului ..... sub nr. ...., cod fiscal ..... cont trezorerie / bancă ..... deschis la ..... reprezentată prin ....., funcția ....., în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze „Elaborarea documentațiilor pentru proiectare, autorizație de construire și obținerea autorizației, documentația de atribuire privind achiziția de lucrări pentru obiectivul: **Mansardare Clădire P+E, extindere și amenajare spații administrative - Baia Mare str. Vasile Alecsandri, nr. 99**” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestare „Elaborarea documentațiilor pentru proiectare, autorizație de construire și obținerea autorizației, documentația de atribuire privind achiziția de lucrări pentru obiectivul: **Mansardare Clădire P+E, extindere și amenajare spații administrative - Baia Mare str. Vasile Alecsandri, nr. 99**”

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, conform ofertei și a centralizatorului financiar, este de

Nr. crt.	Activitate	Preț EURO	Preț LEI
<b>1.</b>	<b>Documentație DTAC, PT + DE</b>		
<b>2</b>	<b>Autorizație de construire</b>		
<b>3</b>	<b>Documentație pentru achiziție lucrări (Liste de cantități, Caiet de Sarcini, Fișe tehnice, Deviz General, etc)</b>		
	<b>Total fără TVA:</b>		
	<b>TVA</b>		
	<b>TOTAL inclusiv TVA</b>		

### **4.4 - (1) Toate taxele și avizele sunt incluse în preț.**

4.5 – Pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract nu se vor acorda avansuri executantului.

4.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

### **5. Durata contractului**

5.1 – Durata prezentului contract este de de **3 luni** de la data semnării prezentului contract de către achizitor.

5.2 – Durata prezentului contract se întinde până la predarea documentației ce face obiectul contractului de către prestator către achizitor.

5.3 Durata prezentului contract poate fi prelungită de către beneficiar, de comun acord cu prestatorul. În cazul în care termenul se prelungește din orice motiv, durata prezentului contract se extinde în mod corespunzător cu acestea.

### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) întreaga documentație de atribuire a contractului;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale și alte anexe la contract dacă va fi cazul.

### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.5 – Prestatorul se obligă să emită factura pentru serviciile prestate numai după recepția documentațiilor conform Caietului de Sarcini.

### **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plata se va face după expirarea duratei efective de prestare și recepționarea serviciului, potrivit clauzei 14.5.

8.1.1. Achizitorul se obligă să prezinte dovada titlului asupra imobilului, certificat de impunere fiscală, extras CF actualizat.

8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către acesta, factură întocmită pe baza procesului verbal de recepție a serviciului.

Plata se va face cu ordin de plată, în contul Prestatorului. Valoarea efectiv plătită va fi decontată pe baza documentelor justificative aferente și a confirmărilor/certificărilor din partea reprezentanților Achizitorului. Valoarea efectiv plătită nu poate depăși Prețul contractului (inclusiv TVA).

### **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 - În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Aplicarea acestei sancțiuni nu exclude opțiunea Achizitorului de a aplica alte sancțiuni contractuale și legale.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 8.3, atunci acesta are obligația de a plăți, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 - Pact comisoriu: Nerespectarea de către Prestator a cel puțin unui termen de prestație prevăzut în derularea acestui contract, atrage rezilierea de drept a contractului din culpa exclusivă a Prestatorului. Rezilierea este subordonată punerii în întârziere a Prestatorului prin simplă notificare scrisă. În notificare se va arăta lucrarea, etapa lucrării sau condiția a cărei termen nu a fost respectat și se poate indica perioada de remediere a întârzierii, conform liberei opțiuni a Achizitorului. În cazul în care în notificare nu se indică o perioadă de remediere precum și în cazul în care se indică o perioadă de remediere a întârzierii prin notificare și aceasta nu este respectată, operează deplin pactul comisoriu, contractul fiind reziliat de drept din culpa exclusivă a Prestatorului. Rezilierea va fi dispusă prin simplă notificare transmisă Prestatorului de către Achizitor, fără altă punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată sau a altor organe jurisdicționale. În caz de nerecepționare a notificării din motive de acțiune

sau inacțiune a Prestatorului, rezilierea intervine în termen de 5 zile de la emiterea notificării. Daunele contractuale se aplică în mod corespunzător contractului pentru clauză de reziliere din culpa Prestatorului, conform pct. 9.5.

9.4 Rezilierea unilaterală: În cazul în care prestatorul nu respectă oricare din obligațiile sale contractuale, Achizitorul are dreptul la rezilierea contractului precum și la daune interese cuantificate conform contractului. Rezilierea va fi declarată prin simplă notificare scrisă adresată de Achizitor către Prestator și este considerată din culpa exclusivă a Prestatorului. În caz de nerecepționare a notificării din motive de acțiune sau inacțiune a Prestatorului, rezilierea intervine în termen de 5 zile de la emiterea notificării. Daunele contractuale se aplică în mod corespunzător conform pct. 9.5.

9.5. (1) În caz de intervenire a rezilierii sau a desființării sub orice formă a contractului din culpa Prestatorului, acesta datorează Achizitorului daune interese contractuale cuantificate la valoare egală cu valoarea contractuală nerealizată de către Prestator, însă nu mai puțin de 50% din valoarea contractului. Prezenta clauză nu exclude obligarea Prestatorului, suplimentar, la alte daune interese generate de neexecutarea conformă a contractului de către acesta și alte sancțiuni contractuale sau de drept comun.

(2) Daunele interese vor fi comunicate Prestatorului prin simplă notificare, acestea devenind executorii și scadente la recepționarea notificării sau, în caz de nerecepționare a notificării din motive de acțiune sau inacțiune a Prestatorului, în termen de 5 zile de la emiterea notificării.

9.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***10. Garanția de bună execuție a contractului - nu este cazul***

#### ***11. Alte responsabilități ale prestatorului***

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### ***12. Alte responsabilități ale achizitorului***

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, în măsura în care sunt disponibile.

#### ***13. Avizări și verificări***

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți și/sau persoane desemnate, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea persoanelor împuternicite și/sau a persoanelor desemnate în acest scop.

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, amendamente**

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional. Opțiunea finală aparține achizitorului.

14.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului și aplica alte sancțiuni contractuale și legale.

14.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.5 - Contractul va fi considerat finalizat când vor fi predate/primate toate documentațiile solicitate în cap. IV din Caietul de Sarcini și întocmit procesul verbal de recepție a serviciilor prestate.

#### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

#### **16. Forța majoră**

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **17. Soluționarea litigiilor**

17.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, e către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

### **18. Limba care guvernează contractul**

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **19. Comunicări**

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **20. Legea aplicabilă contractului**

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi \_\_\_\_\_ 2015 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
SC DRUMURI-PODURI MARAMUREȘ SA

**PRESTATOR,**

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR / ADMINISTRATOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONSILIER JURIDIC